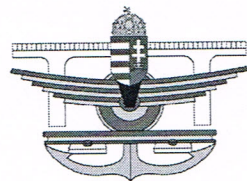




Újhartyáni Polgármesteri Hivatal	
Érk:	2013 DEC 09.
Szám:	813-31/2013
Üi:	De'BA'
Szign:	Mell:



Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal

**Újhartyán Város  
Önkormányzata**

**Schulcz József**  
polgármester

**Újhartyán**  
Fő u. 21.  
2367

**Tárgy:**

Újhartyán Város településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia előzetes véleményezése

**Iktatószám:** UVH/UH/399/4/2013.

**Hiv. szám:** 813-2/2013.

**Ügyintéző:** Kozma Péter

**e-mail:** kozma.peter@nkh.gov.hu

**Telefon:** +36 1 474-1749

**Melléklet:** A KKK M-1U/1-555/2013. sz. levél másolatban

Tisztelt Polgármester Úr!

Újhartyán Város településfejlesztési koncepciója és integrált településfejlesztési stratégiájával kapcsolatban előzetes véleményemet az UVH/UH/399/12/2013. számú, 2013. november 25-én megküldött levemben adtam meg.

Levelemben jeleztem, hogy véleményem kialakításához megkerestem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (5) bekezdése szerinti ágazati elhatározással és adatokkal rendelkező szervezeteket, többek között a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központot is, aki megkeresésemre válasz addig nem adott.

Időközben megérkezett a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ megkeresésemre adott véleménye, melyet mellékelten megküldök.

Kérem, hogy a véleményben foglaltakat a továbbtervezés során figyelembevenni szíveskedjen.

Budapest, 2013. december 5.

Bíró József  
elnökhelyettes  
útügyi, vasúti és hajózási hivatalvezető  
névében és megbízásából:



**Szalai György**  
osztályvezető





Ar. G. v.

Válaszlevelükben szíveskedjenek az alábbi iktatószámra hivatkozni!

IKTATÓSZÁM: M-1U/ 4-155 /2013  
HIV. SZÁM: UVH/UH/399/11/2013. (Ügyintéző: Varga Gergő), 813-2/2013. (Ügyintéző: Rné Balogh Ágnes)  
TÁRGY: Újhartyán város településrendezési terv előzetes tájékoztatási eljárása  
ELŐADÓ NEVE: Fekete Zsolt  
ELŐADÓ TELEFONSZÁMA: 3368-138  
MELLÉKLET: -

Nemzeti Közlekedési Hatóság  
Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal  
Út- és Hídügyi Főosztály  
Engedélyezési és Forgalm szabályozási Osztály  
**Szalai György**  
osztályvezető

Budapest  
Teréz krt. 62.  
1066



NKH20051031

(437)

2013/WH/UA 104266  
WH/WH/399/13/2013  
Kozma P.

**Tisztelt Osztályvezető Úr !**

Újhartyán város teljes közigazgatási területére vonatkozó, Újhartyán város polgármesterének 2013. október 7-én kelt 813-2/2013 számú kérelme alapján részünkre a településrendezési terv előzetes tájékoztatási eljárása tárgyában írt levelüket köszönettel megkaptuk. Az országos közúthálózat fejlesztését érintően az alábbi tájékoztatást adjuk:

Figyelembe véve az Országos Területrendezési Tervről (OTrT) szóló 2003. évi XXVI. törvényt, a gyorsforgalmi- és főúthálózat hosszú távú fejlesztési programjáról és nagytávú tervéről szóló 1222/2011. (VI. 29.) Korm. határozatot, az 1004/2007. (I. 30.) Korm. határozattal elfogadott, 2007-2013 között megvalósítani tervezett közlekedésfejlesztési projektek indikatív listáját (KÖZOP), valamint a közép-magyarországi régió ROP programját megállapítható, hogy a település térségében **különböző időtávokban az alábbi országos közúthálózati fejlesztések várhatók:**

- Új főúti kapcsolatként az OTrT tartalmazza a Szabadegyháza (62. sz. főút)-Adony-Ráckeve-Dabas-Újhartyán (M5) kapcsolatot. Az 1222/2011 (VI. 29.) Korm. rendelet 2027-ig nem irányozza elő ennek az új főúti kapcsolatnak a megvalósítását.
- Az 1222/2011 (VI. 29.) Korm. rendeletnek a IV. programciklusra (2025-2027) vonatkozó táblázata szerint az M5 autópálya Budapest-Újhartyán szakasza 2x3 sávossá bővül.
- A 4606. j. Kába-Dabas összekötő út 23+400-26+480 km szelvények közötti szakasza a ROP keretében 2009-ben került felújításra, ezen az útszakaszon a közeljövőben egyéb fejlesztés nem tervezett.

- Az 1004/2007 (I. 30.) Korm. rendelet a térségben közúthálózat fejlesztéseket nem tartalmaz.

Nem szabad figyelmen kívül hagyni azt, hogy a gazdasági területek kijelölése olyan tevékenységek megjelenését generálhatja, amelyek nyomán forgalom növekedéssel lehet számolni. Az átminősített területeken folytatandó tevékenység miatt ezeknek a területeknek a jövőben új (vagy a jelenlegihez képest módosított) közúti kapcsolatokra lehet szükségük. Egy-egy terület ilyen fejlődése következtében a környező térség forgalmi viszonyai is megváltozhatnak, különös tekintettel a kibővített gazdasági övezetekben megjelenő teherforgalomra. Utóbbiak miatt akár a meglévő – országos közúti elemekre történő – csatlakozási lehetőségek is kimerülhetnek, a hálózat – azon belül is elsőként a csomópontok – felülvizsgálata válhat szükségessé. Erre a tervezés során feltétlenül tekintettel kell lenni.

Összességében a teljes szabályozási területet illetően kérjük figyelembe venni az Országos Területrendezési Tervről (OTrT) szóló 2003. évi XXVI. törvényt, a gyorsforgalmi- és főúthálózat hosszú távú fejlesztési programjáról és nagytávú tervéről szóló 1222/2011. (VI. 29.) Korm. határozatot, az 1004/2007. (I. 30.) Korm. határozattal elfogadott, 2007-2013 között megvalósítani tervezett közlekedésfejlesztési projektek indikatív listáját (KÖZOP), valamint a közép-magyarországi régió ROP programját is. Emellett a tervezés folyamán szükséges még a Magyar Közút NZrt. Pest Megyei Igazgatóság megkeresése.

Jelezzük továbbá, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában is **részt kívánunk venni**. Kérjük, hogy az elkészített dokumentációkat részünkre elektronikus adathordozón „pdf” formátumban vagy papíralapon szíveskedjenek továbbküldeni.

Kérjük a fentiek szíves figyelembe vételét.

Budapest, 2013. november „22”.

Üdvözlettel:



Simon Attila

műszaki igazgató

Szabó Zoltán főigazgató megbízásából eljárva